

A portrait of Alfonso García Ramos, a man with short dark hair, smiling. He is wearing a light blue button-down shirt under a dark blue textured blazer. A small, dark, circular pin is visible on his left lapel. The background is a soft-focus landscape with hills under a bright sky.

POR TU MEJOR  
FUTURO  



**Alfonso García Ramos**  
Candidato a la Alcaldía de Vera

► [www.alfonsogarciaportumejorfuturo.es](http://www.alfonsogarciaportumejorfuturo.es)

## Queridos amigos:

Tengo el placer de presentaros el programa de ideas y proyectos del Partido Popular de Vera para las próximas **elecciones municipales del 28 de mayo**.

Un programa que, estoy convencido, permitirá a Vera seguir creciendo como se merece durante los próximos años y la preparará para afrontar los retos del futuro, sin perder nuestra esencia como pueblo, para seguir así a la cabeza del desarrollo provincial como referente y motor económico de la Comarca, siendo un ejemplo de progreso y modernidad.

**100 medidas pensadas para todos**, sin excepción, que incluirán proyectos integradores del pueblo con la playa que generarán empleo y oportunidades, mejorarán nuestras magníficas playas, potenciarán el desarrollo industrial y comercial de nuestro municipio; apoyarán nuestro centro histórico y comercial; fomentarán el consumo local y de cercanía; atraerán inversiones; y cuidarán y mimarán nuestro grandísimo patrimonio histórico y cultural para seguir luchando contra la estacionalidad del turismo.

Proyectos que abordarán el **cambio y la adaptación** que el municipio necesita para ser una ciudad más moderna, más competitiva, más atractiva para el turismo, más preparada para el gran desarrollo y crecimiento que nos espera.

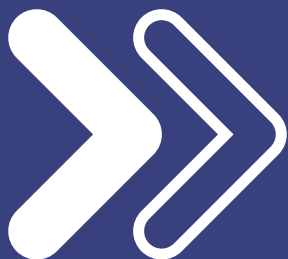
Nuestro objetivo no es otro que conseguir una Vera mejor para todos. Una Vera por y para las personas, con unas **adecuadas infraestructuras y los servicios públicos** necesarios que permitan mejorar la vida de los veratenses, haciendo de nuestro municipio el mejor lugar posible para vivir.

Este 28 de mayo comenzará una nueva etapa en la que debemos **culminar grandes actuaciones y emprender nuevos e ilusionantes proyectos** como los que proponemos en este programa, que nos permitan alcanzar el mejor futuro posible para todos.



**Alfonso García Ramos**  
Candidato a la Alcaldía de Vera

# 100 MEDIDAS POR NUESTRO MEJOR FUTURO



**Alfonso García Ramos**  
Candidato a la Alcaldía de Vera



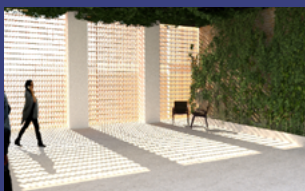
- 1.** Promoveremos medidas que protegerán el medio ambiente y la sostenibilidad en el municipio, incluyendo la gestión sostenible de los recursos y espacios naturales, y nuestro patrimonio natural (Salar de Los Canos, Desembocadura del Río Antas) y trabajaremos junto a las diferentes asociaciones para conservar la flora y fauna, y reducir la contaminación.
- 2.** Aumentaremos la conciencia medioambiental en la población mediante:
  - a. Creación de un aula medioambiental en Vera Playa.
  - b. Continuación y ampliación del programa “Conoce tu entorno” dirigido a los centros escolares.
  - c. Impulso de actividades recogida de residuos y limpieza en entornos naturales: “Stop Basurala”.
- 3.** Seguiremos mejorando la eficiencia energética de los edificios municipales, incluidos los colegios.
- 4.** Continuaremos sustituyendo luminarias en las calles y avenidas del municipio que faltan, como la zona de Valle del Este.
- 5.** Crearemos e implementaremos un proyecto de Comunidad energética local, con la figura de Entidad jurídica basada en la cooperativa, donde sus integrantes, serán productores y consumidores energéticos. Sus miembros podrán, además, beneficiarse de otro tipo de proyectos energéticos y medioambientales, como proyectos de calefacción central local, alternativa al gas, proyectos de movilidad energética, etc. Esta Comunidad permitirá que sus integrantes tengan reducciones muy considerables en el precio de la energía e incluso negociar y fijar un precio de la energía consumida a través de la red.



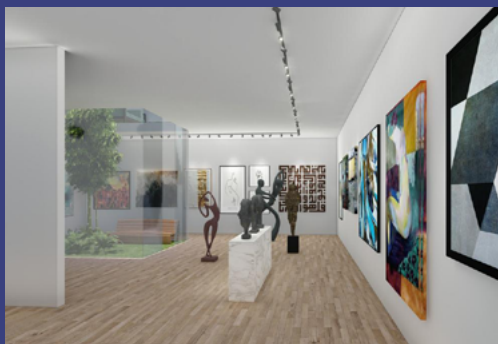


- 6.** Construiremos un nuevo Colegio de Educación Infantil y Primaria en la zona de Vera Playa.
- 7.** Ampliaremos e insonorizaremos la Escuela Municipal de Música, anexionando el edificio contiguo, para crear así un nuevo espacio de ensayo para la Banda Municipal, nuevas aulas y espacios de audición. En este edificio crearemos también una Escuela de Flamenco, la primera de estas características en nuestra provincia.
- 8.** Seguiremos instalando sombras en los Centros de Educación Infantil y Primaria, y se climatizarán aquellas aulas en las que todavía no se haya actuado.
- 9.** Se impartirán cursos de la universidad de verano de la UAL en nuestro municipio.
- 10.** Se otorgarán premios/becas económicas a los mejores alumnos de los dos Institutos por su excelencia académica.
- 11.** Apoyaremos a las asociaciones culturales para promover la vida social y comunitaria en nuestra ciudad.
- 12.** Crearemos una Comisión Taurina y seguiremos apostando por los festejos taurinos, seña de identidad de nuestra cultura.
- 13.** Trabajaremos para conseguir que nuestra gran Semana Santa sea declarada de Interés Turístico Nacional.
- 14.** Crearemos una ruta que recorra las Casas Hermandad para poner en valor el arte sacro y dar a conocer el rico patrimonio de las diferentes cofradías del municipio.
- 15.** Seguiremos apostando, apoyando y engrandeciendo nuestras costumbres y tradiciones como las fiestas de la Patrona, Moros y Cristianos, San Antón, Feria en Honor a San Cleofás, Romería de la Virgen de las Huertas, Romería de la Virgen del Cisne, celebración del día de la Virgen de Urkupiña, Carnavales, Día de la Vieja o las Cruces de Mayo.
- 16.** Seguiremos impulsando las Navidades Mágicas para que sigan siendo referente en toda la comarca y sirvan de dinamizador comercial y de ocio en todo nuestro municipio.
- 17.** Seguiremos poniendo en valor nuestro yacimiento arqueológico “Bayra” y crearemos una zona verde temática: “Ciudad de Bayra”, que actúe como espacio que fusione la naturaleza y la difusión del recurso turístico vinculado a la ciudad medieval, que estará dotada de elementos relacionados con la cultura almohade.
- 18.** Promoveremos la creación de circuitos temáticos y rutas guiadas de todos los niveles.

**19.** Terminaremos de remodelar uno de los edificios civiles más importantes de nuestro municipio, como son las Casas Palaciegas (Casa Orozco), que albergará, entre otros, un Museo Arqueológico.



**20.** Rehabilitaremos el edificio de los Antiguos Juzgados de Vera como centro cívico, que contará con una sala de exposiciones permanente, destinando más de 1,5 millones de euros a su adaptación.



**21.** Pondremos en valor las casas señoriales y cortijos del municipio que son patrimonio cultural de Vera.

**22.** Impulsaremos el Belenismo para que Vera siga siendo referente en la comarca.

**23.** El cine de invierno volverá a abrir sus puertas con títulos de estreno. Además, aumentaremos el programa cultural del Auditorio Ciudad de Vera, creando un bono especial para espectáculos culturales.





**24.** Continuaremos desarrollando las acciones necesarias para que nuestro municipio siga siendo “Ciudad Amiga de la Infancia”.

**25.** Apostaremos por un programa de formación remunerada en hostelería, para que nuestros jóvenes puedan aprender y trabajar a la vez; y nuestros hosteleros puedan dar solución, al mismo tiempo, a la problemática que genera la falta de personal cualificado en este sector.

**26.** Continuaremos ofreciendo formación como monitores socioculturales a los más jóvenes para facilitar su integración en el mundo laboral.



**27.** Crearemos espacios lúdicos para que nuestros jóvenes puedan disfrutar de su tiempo libre, con salas de videojuegos, salas de televisión, futbolines, billares y otros recreativos.

**28.** Crearemos un albergue juvenil, donde se dará espacio y acogida a jóvenes de diferentes puntos geográficos.

**29.** Continuaremos con nuestras actividades para jóvenes: viajes, convivencias, experiencias deportivas (rutas de kayak, senderismo...)



- 30.** Crearemos un Centro de Día para el uso y disfrute de nuestros mayores.
- 31.** Impartiremos talleres para la promoción de la autonomía personal de las personas mayores, así como charlas y formación en hábitos de vida saludable.
- 32.** Crearemos grupos de autoayuda para cuidadores de personas dependientes.
- 33.** Impulsaremos el uso de la tarjeta “VeraMayor” para que nuestros mayores se beneficien de los descuentos y gratuidad en el transporte y otros servicios y actividades.
- 34.** Ampliaremos la oferta de actividades deportivas para los mayores, incluidos los deportes acuáticos en la piscina municipal Mariana Pineda, además de organizar actividades lúdico/deportivas al aire libre, para que las personas mayores puedan disfrutar de nuestro entorno y puedan relacionarse entre ellos.
- 35.** Ampliaremos las plazas municipales de la residencia de mayores Virgen de las Angustias para nuestros veratenses.
- 36.** Crearemos el Consejo Local de la Diversidad, con diferentes nacionalidades, para concienciar en valores igualitarios y de respeto. Asimismo, continuaremos estableciendo colaboraciones con los diversos colectivos de inmigrantes y de etnia gitana que integran nuestro municipio.
- 37.** Crearemos la gala de la mujer, para reconocer institucionalmente la labor profesional de la mujer veratense.
- 38.** Crearemos viviendas tuteladas para la protección y apoyo a mujeres víctimas de violencia de género con menores a su cargo.
- 39.** Crearemos viviendas tuteladas para usuarios del centro ASPRODALBA para que puedan disfrutar de una vida independiente, además de aumentar el número de plazas del centro ocupacional ASPRODALBA.





**40.** Fomentaremos la creación de empleo y el desarrollo económico de Vera, promoviendo la inversión, y apoyando a las pequeñas y medianas empresas. Esto incluye, seguir con nuestra política de reducción de impuestos y tasas municipales (IBI, Vehículos, plusvalías, licencias de obra). Asimismo, continuaremos dando impulso al proyecto “Vera, ciudad de teletrabajo”.



**41.** Impulsaremos medidas para la creación de nuevas empresas y para el fomento del empleo joven y de mayores de 45 años.

**42.** Desarrollaremos talleres de empleo retribuidos, que combinen formación y prácticas, enfocados al sector del turismo y la hostelería.

**43.** Se continuarán impartiendo cursos de formación para comerciantes en diferentes áreas.

**44.** Instalaremos toldos sostenibles en diferentes áreas del municipio para permitir que ciudadanos y visitantes puedan realizar sus compras cómodamente en los meses más calurosos.

**45.** Se realizarán nuevas actividades de ocio y dinamización comercial, ofreciendo apoyo a pequeñas y medianas empresas y comerciantes, además de fomentar las campañas de BONOS AL CONSUMO, que tan buena aceptación están teniendo.

## ACTIVIDADES DEPORTIVAS

**46.** Fomentaremos la práctica de nuevas actividades deportivas en nuestro municipio y reforzaremos la práctica de las ya existentes, para ello, mejoraremos las instalaciones que tenemos y crearemos otras nuevas:

- a. Pista de atletismo de 400 metros, para que nuestros clubes puedan utilizarla, a la vez que cualquier persona quiera ir a entrenar.
- b. Pista de baloncesto y fútbol sala en la Rambla.
- c. Nuevas pistas de vóley playa permanentes en Vera Playa.
- d. Dos campos de fútbol 7, anexos al estadio "Las Viñas" que darán servicio a nuestros clubes de fútbol.
- e. Mejora en la superficie de juego de las pistas polideportivas de Vera.
- f. Zonas cardiosaludables para nuestros mayores.
- g. Varias pistas de gimnasia y calistenia al aire libre por todo el municipio.
- h. Pista multideporte en el entorno de la Calle Almería.

**47.** Celebraremos una gran gala del deporte, que permita dar a conocer la labor de clubes y escuelas.

**48.** Impulsaremos la creación del primer concurso morfológico de caballos, "Ciudad de Vera".

## TURISMO

**49.** Nos posicionaremos como uno de los primeros referentes de Turismo Azul, alineados a la estrategia BLUE GROW de CEE, a la estrategia de Turismo Azul del gobierno central y a la estrategia andaluza de Economía Azul.

**50.** Ejecutaremos el Plan de Sostenibilidad Turística de Destino que hemos trabajado hasta conseguir 2.500.000 de euros de los Fondos Europeos, basados en los cuatro ejes de la sostenibilidad:

- d. EJE1. Actuaciones en el ámbito de la transición verde y sostenible.
- e. EJE 2. Actuaciones de mejora de la eficiencia energética.
- f. EJE 3. Actuaciones en el ámbito de la transición digital.
- g. EJE 4. Actuaciones en el ámbito de la competitividad



**51.** Seguiremos llamando a las puertas que tengamos que llamar para que nuestras maravillosas playas se conserven en su estado original y preservaremos la pureza y calidad de las aguas para uso y disfrute de todos. La preservación de la línea de costa va a ser nuestra principal prioridad.



**52.** Incentivaremos la creación de nuevos espacios de ocio y restauración.

**53.** Trabajaremos en la diversificación de la oferta turística para atraer a nuevos perfiles de turistas para lograr la desestacionalización.

**54.** Lograremos ser más competitivos desarrollando aún más el turismo activo porque sabemos que deporte y naturaleza es una combinación ganadora y, en Vera hay un gran potencial: senderismo, ciclismo, atletismo, triatlón, vóley playa, equitación y deportes acuáticos. De igual forma, atraeremos eventos deportivos de todos los niveles y disciplinas, además de consolidar los ya existentes.

**55.** Crearemos paquetes turísticos atractivos y accesibles para todos, con el objetivo de atraer a más visitantes, que incluirán alojamiento, transporte, actividades lúdicas y recreativas y descuentos en los lugares turísticos más populares del municipio.

**56.** Fomentaremos el entrenamiento al aire libre de pretemporada para equipos, o de deporte individual, aprovechado nuestro magnífico clima, nuestro espectacular paisaje y nuestras infraestructuras deportivas, que seguirán creciendo en cantidad y calidad. Para todo ello seguiremos trabajando junto a la marca "Vera Sport Destination" para convertir a Vera en un destino turístico europeo de primer nivel, y atraer a todo tipo de deportistas a nuestra ciudad.



**57.** Continuaremos promocionando uno de los mayores pilares del turismo en Vera, como es nuestra gastronomía. Miles de personas acuden a Vera todos los años para disfrutar del creciente turismo gastronómico, atraídos por la excelencia tanto en materia prima como en elaboración. Nuestro apoyo a la hostelería y restauración de Vera va a ser incondicional.

**58.** Apostaremos por la sostenibilidad en la actividad turística con el uso de energías renovables, la promoción de productos de temporada y la conservación de los recursos naturales y culturales del municipio, el turismo sostenible no solo beneficia al medio ambiente, sino que también puede atraer a nuevos visitantes comprometidos con el cuidado del entorno. Tendremos muy en cuenta el impacto medio ambiental, social y económico, de todas estas actividades.

**59.** Seguiremos apostando por la accesibilidad universal. Estamos totalmente convencidos de que nuestro crecimiento debe ir de la mano de la digitalización.

**60.** Reforzaremos aún más la seguridad ciudadana en Vera, aumentando el número de efectivos para adaptarlo a la ratio de las recomendaciones europeas. Se amplificará su presencia en las calles, y se mejorará la coordinación entre las distintas fuerzas y cuerpos de seguridad, de manera que aumentaremos la presencia policial permanente en Vera Playa y en zonas como Valle del Este, Cabuzana, Media Legua y “diseminado”. Asimismo, se realizará un mayor refuerzo en épocas de mayor afluencia de gente. Mantendremos la oficina de la Policía Local de Vera Playa abierta durante todo el año.

**61.** Potenciaremos el grupo de intervención para atajar los problemas de menudeo o consumo de drogas. Asimismo, seguiremos aplicando nuestro protocolo municipal para evitar ocupaciones y facilitar el desalojo de viviendas ocupadas con la ayuda, entre otros, de la herramienta AlertaOkupa.

**62.** Aumentaremos y modernizaremos los medios de la Policía Local para adaptarnos al aumento de población y servicios que va a experimentar Vera próximamente.

**63.** Reestructuraremos y adaptaremos Protección Civil para adelantarnos a las previsiones de aumento poblacional, ya que a partir de 20 000 habitantes se requiere de una presencia obligatoria de este cuerpo.

**64.** Fomentaremos la figura del agente tutor, para trabajar con los centros educativos, y atajar los problemas de acoso escolar, absentismo y drogas alrededor de los centros educativos, entre otros. Además, se impartirán charlas y cursos por parte de nuestra Policía Local para padres y alumnos en los centros educativos, para informar y formar sobre los problemas que pueden sufrir nuestros niños y jóvenes.



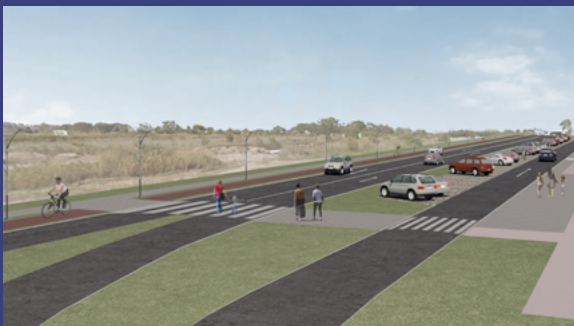


## INFRAESTRUCTURAS, INVERSIONES Y SERVICIOS



**65.** Finalizaremos las ya comenzadas obras de las zonas de ocio de Charca del Gato y Cabuzana.

**66.** Se llevará a cabo una actuación integral en la carretera de la costa, desde las Buganvillas hasta Palomares, con la creación de un boulevard y dotación de semáforos, acerado, pasos de cebra, carril bici o arbolado.



**67.** Construiremos un puente peatonal, que comunique Puerto Rey con la zona de Pueblo Laguna.



**68.** Crearemos un nuevo centro de salud más grande y adaptado a las necesidades en Vera Playa.

**69.** Seguiremos instando al Gobierno Central para que lleve a cabo la continuación de nuestro tan deseado paseo marítimo en Vera Playa y para que construya, de una vez por todas, los espigones necesarios para conservar nuestras magníficas playas. Asimismo, exigiremos que se construya un nuevo Cuartel de la Guardia Civil, declarado en ruina hace más de cuatro años, para que nuestros guardias puedan desempeñar su trabajo en las mejores condiciones.

**70.** Finalizaremos el Centro Polivalente de la zona de El Hacho.



**71.** Construiremos un nuevo mercado de abastos en base al proyecto ganador del concurso de ideas, que se ha llevado a cabo recientemente.



**72.** Rehabilitaremos y ampliaremos la Biblioteca Municipal, cuyas obras comenzarán a ejecutarse de manera inminente, dotando al centro histórico de nuestro municipio de un moderno edificio, integrado en su entorno, con salas de estudio y consulta.



- 73.** Rehabilitaremos la parte antigua de nuestro Ayuntamiento.
- 74.** Se realizará una actuación integral en las Casas Nuevas, que embellecerá y dotará de mayores servicios el centro histórico de nuestro municipio.
- 75.** Rehabilitaremos y adecuaremos la antigua residencia Veraparaíso, para que todo el tejido asociativo pueda tener un espacio de reunión.
- 76.** Finalizaremos las obras de rehabilitación de la Iglesia Parroquial de “Santa María de los Pueblos”.
- 77.** Construiremos una sacristía en la Ermita de “San Antón”.
- 78.** Realizaremos una intervención integral en las 80 Viviendas para solucionar los problemas de cimentación. Además, se arreglará la Ronda de Alfarerías (Sendero).
- 79.** Dotaremos a nuestro municipio con cerca de 700 plazas de aparcamiento videovigilado con la habilitación de 3 zonas de estacionamiento en superficie en la Avenida Andalucía, en la zona de la piscina municipal Mariana Pineda, y en Puerta de Hierro (Ronda de Alfarerías). Además, se pondrá en marcha el parking de Las Lavanderas, recientemente adquirido por el Ayuntamiento. La zona de Vera Playa también se dotará de plazas de aparcamiento.
- 80.** Implantaremos un parque industrial/comercial en formato de medianas en un sector situado en la rotonda de la Carretera de Cuevas con la Carretera de Circunvalación de Vera.
- 81.** Crearemos nuevas zonas de ocio en Valle del Este, Media Legua, Vera Playa, entre otras, con una configuración similar a la diseñada en Cabuzana, que dispondrá de casi 11.000 metros<sup>2</sup>, con jardines, arbolado, zona biosaludable para nuestros mayores con campo de petanca, juegos infantiles, pista de fútbol y baloncesto, zona de barbacoa, y un espacio central para eventos, presentaciones y celebración de espectáculos.
- 82.** Se renovarán aquellos parques de nuestro municipio que todavía no han sido renovados y se crearán nuevas zonas de esparcimiento para los más pequeños en áreas de gran demanda como, por ejemplo, en el entorno del futuro Centro Polivalente, Vera Playa o Valle del Este.
- 83.** Embelleceremos todas las rotondas de acceso al municipio.
- 84.** Reurbanizaremos y embelleceremos la entrada a Vera por la Nacional 340 y Avenida Andalucía.
- 85.** Reurbanizaremos el barrio de Las Adelfas, Los Naranjos, El Palmeral y la zona de las Marinas, en Vera Playa, con actuaciones que incluirán arreglo de calles y acerado.

Urbanizaremos, también, un nuevo sector Industrial, situado en la carretera Vera a Garrucha, a continuación de Vera Hotel, cuyos trámites ambientales ya están iniciados.

**86.** Continuaremos con el plan de asfaltado y arreglo de todos los caminos del diseminado.

**87.** Continuaremos actuando en los viales del municipio, con el fin de que pavimento, acerado e infraestructuras se encuentren siempre en óptimas condiciones. Asimismo, realizaremos un proyecto de soterramiento de cableado para que nuestras calles luzcan más bellas.

**88.** Remodelaremos la Plaza Andalucía.

**89.** Continuaremos la adecuación y embellecimiento del recinto “El Palmeral”.

**90.** Realizaremos una reforma integral de la parte antigua de nuestro cementerio y ampliaremos el número de nichos.

**91.** Construiremos una nueva Sede Judicial, que permitirá adecuarnos a las demandas actuales de nuestro municipio.

**92.** Se mejorará el sistema de recogida de residuos y limpieza municipal, y se aumentará la frecuencia de recogida de enseres, haciendo mayor hincapié en las zonas y temporadas de mayor demanda, como puede ser la playa en verano y Semana Santa. Crearemos un Punto Limpio y continuaremos con nuestra política de limpieza de solares.

**93.** Aumentaremos la frecuencia del transporte público, para mejorar la conectividad de Vera Pueblo y Vera Playa con el resto de las áreas cercanas.





## INFRAESTRUCTURAS HÍDRICAS

- 94.** Invertiremos en una nueva desaladora para asegurar el suministro de agua.
- 95.** Mejoraremos todas las pluviales del municipio, solucionando definitivamente los problemas que se ocasionan cada vez que llueve en zonas como “La Brasa” y algunas calles de Vera Playa. Con una inversión de casi 5 millones de euros, construiremos un canal de drenaje en el paraje El Real que permitirá la conducción y evacuación segura hasta la rambla “Cañada Don Julián” del agua de escorrentía, para así solventar los problemas de inundaciones que se producen en esta zona.
- 96.** Coordinaremos con la Junta de Andalucía la ejecución del proyecto en fase de licitación de limpieza del Río Antas.
- 97.** Seguiremos mejorando la red de abastecimiento para reducir aún más la pérdida de agua, además, reforzaremos la capacidad de las redes de abastecimiento de la costa para su adaptación al futuro crecimiento poblacional.
- 98.** Se instalarán contadores digitales para detectar averías y fugas de agua en el momento en que se produzcan para proceder a su reparación a la mayor brevedad.
- 99.** Se aumentará el número de nodos de calidad en distintos puntos de la red municipal de abastecimiento como medida de control de los parámetros del agua de consumo.
- 100.** Se incrementará el volumen de agua regenerada como medida de ahorro.







POR TU MEJOR  
FUTURO 



**Alfonso García Ramos**  
Candidato a la Alcaldía de Vera

► [www.alfonsogarciaportumejorfuturo.es](http://www.alfonsogarciaportumejorfuturo.es)

POR TU MEJOR  
FUTURO  



**Alfonso García Ramos**  
Candidato a la Alcaldía de Vera

► [www.alfonsogarciaportumejorfuturo.es](http://www.alfonsogarciaportumejorfuturo.es)